

Eco Data Center

EcoDC Holding AB (publ)
Q1 2025

VD Kommentar Q1 2025

Under första kvartalet 2025 fortsatte vi att driva vår tillväxtagenda med stor beslutsamhet och nådde flera viktiga milstolpar som stärker vår långsiktiga position och konkurrenskraft.

Vi tog ett betydande steg framåt genom att påbörja bygget av två nya datacenter i Falun. Dessa anläggningar kommer ytterligare stärka vår kapacitet och förmåga att möta den snabbt ökande efterfrågan på hållbara datacenterlösningar för moln- och AI-tjänster.

Under kvartalet annonserade vi även en ny kapitalresning om 5 miljarder SEK, vilket innebär att vi tillsammans med vår ägare Areim, totalt har rest 13 miljarder SEK de senaste två åren. Detta tydliga kvitto på investerarnas förtroende stärker oss ytterligare och möjliggör en fortsatt snabb och stabil expansion.

En annan viktig milstolpe var den framgångsrika leveransen av en ny datahall till vår kund CoreWeave. Projektet innebar ett komplext och omfattande uppdrag som tack vare vårt teams hårda arbete glädjande kunde slutföras i tid och enligt plan. Denna prestation bekräftar vår förmåga att hantera komplexa projekt med hög precision.

Vi välkomnar också Johan Rydmark till teamet som vår nya CFO. Johan kliver i sin nya roll i augusti. Johan tar med sig gedigen erfarenhet från sin tidigare roll på OX2, och hans kompetens kommer att spela en nyckelroll när vi fortsätter bygga en stark finansiell struktur för framtiden.

När vi nu blickar framåt ser jag med stor tillförsikt på möjligheterna under 2025. Vi fortsätter att bygga för framtiden, stärka vårt erbjudande och skapa långsiktigt värde för våra kunder, medarbetare och samhället runt oss. Tack till alla som bidragit till vår framgång hittills – tillsammans har vi bara börjat.



Peter Michelson – CEO

Summering

Väsentliga händelser under kvartal 1 2025

Ytterligare 3 MW kontrakterad kapacitet på Campus Falun

Två nya datacenterbyggnationer har påbörjats på Campus Falun

Väsentliga händelser efter periodens utgång

Bolaget genomför en strategisk försäljning av tre av sina datacenter till CapMan Infrass datacenterplattform. Försäljningen omfattar två anläggningar i Stockholm och en i Piteå.

En nyemission har gjorts i april på 200 MSEK

Förändring i styrelsen: Den internationellt erfarne affärsledaren Mårten Mickos kliver in som styrelseledamot i EcoDC Holding AB (publ)

Förändring i ledningen: Josefina Xanthou har valt att lämna sin roll som CFO i koncernen under våren 2025. Johan Rydmark kliver in som ny CFO efter sommaren.

Januari – Mars 2025

Nettoomsättning: 139 243 (55 375) KSEK

Rörelseresultat (EBIT): -2 352 (-35 122) KSEK

Periodens resultat: -67 506 (-76 551) KSEK

Kassaflödet från den löpande verksamheten: 133 114 (186 030) KSEK

Kassaflödet från investeringsverksamheten: -359 150 (-518 795) KSEK

Kassaflödet från finansieringsverksamheten: 94 860 (208 819) KSEK.

Kassaflöde för perioden: -131 177 (-124 146) KSEK

Likvida medel vid periodens slut: 496 732 (324 128) KSEK



Koncernens Resultaträkning

Koncernens resultaträkning ('000 SEK)	2025-01-01 -2025-03-31 Oreviderad	2024-01-01 -2024-03-31 Oreviderad	2025-01-01 -2025-12-31 Oreviderad	2024-01-01 -2024-12-31 Reviderad
Nettoomsättning	139 243	55 375	139 243	298 130
Aktiverat arbete för egen räkning	1 539	2 460	1 539	6 804
Övriga Rörelseintäkter	322	170	322	710
Rörelsens kostnader				
Råvaror och förnödenheter	0	0	0	862
Handelsvaror	0	-537	0	-1 887
Övriga externa kostnader	-70 134	-42 923	-70 134	-298 342
Personalkostnader	-21 277	-18 332	-21 277	-73 706
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-52 045	-31 324	-52 045	-129 205
Övriga rörelsekostnader	0	-12	0	-3 516
Rörelseresultat (EBIT)	-2 352	-35 122	-2 352	-200 150
Resultat från finansiella poster				
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	43	7 020	43	18 380
Räntekostnader och liknande resultatposter	-72 841	-48 449	-72 841	-216 027
Resultat före skatt	-75 150	-76 551	-75 150	-397 796
Skatt på årets resultat	0	0	0	9 015
Uppskjuten skatt	7 644	0	7 644	6 679
Resultat	-67 506	-76 551	-67 506	-382 102

Koncernens Balansräkning
(Tillgångar)

Koncernens balansräkning (‘000 SEK)	2025-03-31 Oreviderad	2024-03-31 Oreviderad	2024-12-31 Reviderad
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande	1 308	4 055	1 953
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande	6 469	0	6 523
Goodwill	0	0	0
	7 777	4 055	8 476
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1 562 479	458 420	909 814
Maskiner och andra tekniska anläggningar	59 098	66 206	61 232
Inventarier, verktyg och installationer	1 659 441	922 952	902 340
Pågående nyanläggningar och förskott avseende	1 584 562	1 413 662	2 684 389
	4 865 580	2 861 240	4 557 775
Finansiella anläggningstillgångar			
Uppskjuten skattefordran	147 883	125 249	140 239
Andra långfristiga fordringar	20 496	23 225	21 161
	168 379	148 475	161 400
Summa anläggningstillgångar	5 041 735	3 013 770	4 727 651
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Råvaror och förnödenheter	11 581	6 439	12 296
	11 581	6 439	12 296
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar	48 018	47 548	92 711
Övriga fordringar	47 986	109 168	34 218
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	33 529	22 515	29 565
	129 534	179 231	156 494
Kassa och bank	496 732	324 128	627 908
Summa omsättningstillgångar	637 846	509 798	796 698
SUMMA TILLGÅNGAR	5 679 581	3 523 568	5 524 349

Koncernens Balansräkning
(Eget kapital och skulder)

Koncernens balansräkning ('000 SEK)	2025-03-31 Oreviderad	2024-03-31 Oreviderad	2024-12-31 Reviderad
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapita hänförligt till moderföretagets aktieägare			
Aktiekapital	18 946	1 250	18 946
Övrigt tillskjutet kapital	3 518 442	2 691 355	3 518 442
Annat eget kapital inklusive årets resultat	-1 020 901	-647 843	-953 395
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	2 516 487	2 044 762	2 583 993
Summa eget kapital	2 516 487	2 044 762	2 583 993
Avsättningar för uppskjuten skatt	8 311	0	8 311
Långfristiga skulder			
Obligationslån	985 374	0	983 861
Skulder till kreditinstitut	1 541 756	623 925	1 389 838
Övriga skulder	256 793	131 690	271 550
	2 783 923	755 615	2 645 249
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	4 735	0	5 833
Förskott från kunder	28 594	0	28 594
Leverantörsskulder	219 081	192 832	143 154
Skulder till ägare	0	350 000	0
Aktuella skatteskulder	25 932	-58	26 745
Övriga skulder	13 060	3 281	12 788
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	79 458	177 137	69 683
	370 860	723 191	286 796
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 679 581	3 523 568	5 524 349

Koncernens
Kassaflödesanalys

Koncernens kassaflödesanalys ('000 SEK)	2025-01-01 -2025-03-31 Oreviderad	2024-01-01 -2024-03-31 Oreviderad	2025-01-01 -2025-12-31 Oreviderad	2024-01-01 -2024-12-31 Reviderad
Löpande verksamhet				
Resultat efter finansiella poster	-75 150	-76 551	-75 150	-397 796
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	77 714	31 324	77 714	120 894
Betald inkomstskatt	-812	-1 011	-812	43 117
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	1 752	-46 238	1 752	-233 785
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet				
Ökning(-)/Minskning(+) av varulager	715	-3 430	715	-9 286
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	27 626	11 090	27 626	35 890
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	103 021	224 608	103 021	53 063
Kassaflöde från den löpande verksamheten	133 114	186 030	133 114	-154 117
Investeringsverksamheten				
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-359 150	-518 755	-359 150	-2 311 068
Investeringar i immateriella anläggningstillgångar	0	-40	0	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar	0	0	0	-6 563
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-359 150	-518 795	-359 150	-2 317 631
Finansieringsverksamheten				
Nyemission	0	0	0	639 518
Erhållna aktieägartillskott	0	0	0	25
Upptagna lån	100 196	213 454	100 196	2 031 244
Amortering av lån	-5 337	-4 835	-5 337	-19 404
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	94 860	208 619	94 860	2 651 382
Periodens kassaflöde	-131 177	-124 146	-131 177	179 634
Likvida medel vid periodens början				
Likvida medel vid periodens början	627 908	448 274	627 908	448 274
Likvida medel vid periodens slut	496 732	324 128	496 732	627 908

Moderbolagets
Resultaträkning

Moderbolagets resultaträkning ('000 SEK)	2025-01-01 -2025-03-31 Oreviderad	2025-01-01 -2025-12-31 Oreviderad	2024-07-22 -2024-12-31 Reviderad
Nettoomsättning	0	0	0
Operating expenses			
Övriga externa kostnader	-1 862	-1 862	-854
Rörelseresultat (EBIT)	-1 862	-1 862	-854
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 426	6 426	7 327
Räntekostnader och liknande resultatposter	-19 748	-19 748	-22 817
Resultat före skatt	-15 184	-15 184	-16 344
Skatt på årets resultat	0	0	0
Resultat	-15 184	-15 184	-16 344

Moderbolagets Balansräkning
(Tillgångar)

Moderbolagets balansräkning ('000 SEK)	2025-03-31 Oreviderad	2024-12-31 Reviderad
TILLGÅNGAR		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	5 798 025	5 798 025
Fordringar hos koncernföretag	815 444	654 019
	6 613 470	6 452 044
Summa anläggningstillgångar	6 613 470	6 452 044
Kortfristiga fordringar		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	559	167
	559	167
Kassa och bank	139 434	315 266
Summa omsättningstillgångar	139 993	315 433
SUMMA TILLGÅNGAR	6 753 462	6 767 477

Moderbolagets Balansräkning
(Eget kapital och skulder)

Moderbolagets balansräkning ('000 SEK)	2025-03-31 Oreviderad	2024-12-31 Reviderad
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Eget kapita hänförligt till moderföretagets aktieägare		
Aktiekapital	18 946	18 946
Övrigt tillskjutet kapital	5 779 580	5 779 580
Annat eget kapital inklusive årets resultat	-31 528	-16 344
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	5 766 997	5 782 182
Summa eget kapital	5 766 997	5 782 182
Långfristiga skulder		
Obligationslån	985 374	983 861
	985 374	983 861
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	232	75
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	860	1 359
	1 092	1 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 753 462	6 767 477

Moderbolagets
Kassaflödesanalys

Moderbolagets kassaflödesanalys (’000 SEK)	2025-01-01 –2025-03-31 Oreviderad	2025-01-01 –2025-12-31 Oreviderad	2024-07-22 –2024-12-31 Reviderad
Löpande verksamhet			
Resultat efter finansiella poster	-15 184	-15 184	-16 344
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet	1 513	1 513	0
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	-13 671	-13 671	-16 344
Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet			
Ökning(-)/Minskning(+) av rörelsefordringar	-161 818	-161 818	-654 185
Ökning(+)/Minskning(-) av rörelseskulder	-343	-343	1 435
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-175 832	-175 832	-669 094
Investeringsverksamheten			
Kassaflöde från investeringsverksamheten	0	0	0
Finansieringsverksamheten			
Nyemission	0	0	500
Upptagna lån	0	0	983 861
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	0	0	984 361
Periodens kassaflöde	-175 832	-175 832	315 267
Likvida medel vid periodens början			
Likvida medel vid periodens början	315 266	315 266	0
Likvida medel vid periodens slut	139 434	139 434	315 267